

(практик)

**НОВОСИБИРСК**

Депутатская ул., 46

ПРАКТИК

# НОВОСИБИРСК

Депутатская улица  
дом 46

**5 минут**  
от ст.м «Площадь Ленина»



# 1400 м²

общая площадь

252 рабочих  
места

|

21 смарт-  
офис

(практик)



# РАБОТА

ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАННЫЕ И ОБОРУДОВАННЫЕ  
ОФИСЫ, **ГОТОВЫЕ К ЗАЕЗДУ В ТЕЧЕНИЕ 1 ДНЯ**

**ВКЛЮЧЕНО  
В СТОИМОСТЬ**



**ПЕРЕГОВОРНЫЕ  
КОМНАТЫ**



**ЗАЛ ДЛЯ КОНФЕРЕНЦИЙ  
И ОБУЧЕНИЯ**  
НА 28 ЧЕЛОВЕК



**ТЕЛЕФОННЫЕ  
КАБИНЫ**  
ДЛЯ ПРИВАТНЫХ  
АУДИО-ВИДЕО  
ЗВОНКОВ



**ПРИНТ-ЗОНЫ И  
УНИЧТОЖИТЕЛИ  
ДОКУМЕНТОВ**



**WI-FI И ETHERNET**  
2 НЕЗАВИСИМЫХ КАНАЛА  
ПО 200 МБИТ/С



ЭЛЕКТРОННЫЕ  
СМАРТ-ДОСКИ  
И **4К ДИСПЛЕИ**  
С ФУНКЦИЕЙ  
AIRPLAY

**(практик)**

**НОВОСИБИРСК**  
Депутатская ул., 46

# HOT-DESK

ВКЛЮЧЕНО  
В СТОИМОСТЬ

**Концепция** пользования гибкими  
офисными пространствами, пример:

	ПН	ВТ	СР	ЧТ	ПТ
<b>БУХГАЛТЕРЫ</b>	●	●	●	●	●
<b>МАРКЕТОЛОГИ</b>	●	○	●	○	○
<b>HR</b>	○	●	○	●	●



ИСПОЛЬЗОВАНИЕ  
ЗАКРЕПЛЕННОГО РАБОЧЕГО  
МЕСТА **НЕСКОЛЬКИМИ  
СОТРУДНИКАМИ**



ПРЕДУСМОТРЕНО: «**СБОР  
КОМАНДЫ**» НЕСКОЛЬКО  
РАЗ В МЕСЯЦ



ЕДИНОВРЕМЕННО:  
КОЛИЧЕСТВО  
**СОТРУДНИКОВ=КОЛИЧЕСТВО  
РАБОЧИХ МЕСТ**



**ЛОКЕРЫ** ДЛЯ ХРАНЕНИЯ  
ЛИЧНЫХ ВЕЩЕЙ  
И ОБОРУДОВАНИЯ

(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46



# СЕРВИС

ВКЛЮЧЕНО  
В СТОИМОСТЬ



**ОБОРУДОВАННАЯ  
КУХНЯ**, КОФЕ-СПОТ  
С ФРЕШ ЗОНОЙ



**ГАРДЕРОБНЫЕ  
КОМНАТЫ**



СОБСТВЕННАЯ СЛУЖБА  
**ЭКСПЛУАТАЦИИ**,  
МЕЛКИЙ РЕМОНТ



**УСЛУГИ РЕСЕПШН:**  
ВСТРЕЧА ГОСТЕЙ,  
КУРЬЕРСКАЯ СЛУЖБА



**ЕЖЕДНЕВНЫЙ КЛИНИНГ**  
ПОДДЕРЖИВАЮЩАЯ  
УБОРКА В ТЕЧЕНИЕ ДНЯ  
+ расходные материалы



**ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ** +  
СИСТЕМА КОНТРОЛЯ  
ДОСТУПА В ПОМЕЩЕНИЯ



ОХРАНА И ПОЖАРНАЯ  
**БЕЗОПАСНОСТЬ**



ВКЛЮЧЕНЫ ВСЕ  
**КОММУНАЛЬНЫЕ  
ПЛАТЕЖИ**

(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46

# ОТДЫХ

ВКЛЮЧЕНО  
В СТОИМОСТЬ



ЗОНА ОТДЫХА  
С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ  
СТОЛОМ ДЛЯ КИКЕРА  
**GARLANDO**



**PLAYSTATION 5**  
**С ЕЖЕМЕСЯЧНЫМ**  
**ОБНОВЛЕНИЕМ**  
СПИСКА ДОСТУПНЫХ  
ИГР, ВКЛЮЧАЯ  
**САМЫЕ СВЕЖИЕ**  
**НОВИНКИ**



**НАСТОЛЬНЫЕ**  
**ИГРЫ**



**ТВ С АКТИВНЫМИ**  
**ПОДПИСКАМИ**  
КИНОПОИСК,  
ОККО

(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46



# СПОРТ

ВКЛЮЧЕНО  
В СТОИМОСТЬ



**ВЫЕЗДНЫЕ ЗАНЯТИЯ:**  
ВЕЛОПРОГУЛКИ, SUP



ТРЕНИРОВКИ  
В РАМКАХ ПРОЕКТА  
**ПРАКТИК.SPORT**

(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46

# КОМФОРТ

ВКЛЮЧЕНО  
В СТОИМОСТЬ



**СОВРЕМЕННЫЕ**  
ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ



ЦЕНТРАЛЬНАЯ  
СИСТЕМА  
**ВЕНТИЛЯЦИИ**



ПЕРСОНАЛЬНАЯ  
СИСТЕМА  
**КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ**

(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46



# ПЕРЕРЫВ

ВКЛЮЧЕНО  
В СТОИМОСТЬ



**SPECIALTY COFFEE** СОБСТВЕННОЙ  
ОБЖАРКИ: КОФЕМАШИНА  
С 13 ВИДАМИ НАПИТКОВ



**ДОМАШНИЕ ЛИМОНАДЫ**  
ЛЕТОМ И ГОРЯЧИЕ **ВИТАМИННЫЕ**  
**ЧАИ** ЗИМОЙ



**ВЕГАН-ФРЕНДЛИ:** ОВСЯНОЕ МОЛОКО,  
ПОЛЕЗНЫЕ И ОРГАНИЧЕСКИЕ СНАКИ



**СВЕЖАЯ ВЫПЕЧКА И ФРУКТЫ**

(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46

# ЗНАНИЯ

ВКЛЮЧЕНО  
В СТОИМОСТЬ



**СЕМИНАРЫ И ЛЕКЦИИ**  
В РАМКАХ ПРОЕКТА  
ПРАКТИК.STUDY



**РАЗГОВОРНЫЙ КЛУБ:**  
АНГЛИЙСКИЙ ЯЗЫК

(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46



# ЗНАКОМСТВА

ВКЛЮЧЕНО  
В СТОИМОСТЬ



## ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЕ ВЕЧЕРИНКИ

С КРАФТОВЫМ ПИВОМ,  
СИДРОМ И НАСТОЛКАМИ



## ТЕМАТИЧЕСКИЕ КВАРТАЛЬНЫЕ ВЕЧЕРИНКИ

(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46





**ВКЛЮЧЕНО  
В СТОИМОСТЬ**



**(практик)**







(практик)



**ВКЛЮЧЕНО  
В СТОИМОСТЬ**





# ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

ПРАКТИК  
— ПЕРВЫЙ  
**ZERO-WASTE**  
**КОВОРКИНГ**  
В РОССИИ



ОТКАЗАЛИСЬ  
ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
**ПЛАСТИКОВЫХ МУСОРНЫХ**  
**ПАКЕТОВ**



ИСПОЛЬЗУЕМ **ПОСУДУ**  
**ИЗ КЕРАМИКИ**  
И НЕРЖАВЕЮЩЕЙ  
СТАЛИ



ВНЕДРИЛИ  
СИСТЕМУ **СОРТИРОВКИ**  
**МУСОРА**



**СОБИРАЕМ И ОТДАЁМ НА**  
**ПЕРЕРАБОТКУ** БАТАРЕЙКИ,  
БУМАГУ, ПАКЕТЫ, КРЫШКИ,  
КАРТРИДЖИ, РУЧКИ И ДР.



В НАШИХ КОВОРКИНГАХ  
СУММАРНО ОКОЛО  
**2600 РАСТЕНИЙ**



ИСПОЛЬЗУЕМ  
**ЭКОЛОГИЧНЫЕ СУШИЛКИ**  
**DYSON** ВМЕСТО  
БУМАЖНЫХ ПОЛОТЕНЕЦ



ИСПОЛЬЗУЕМ ТОЛЬКО  
**КАЧЕСТВЕННУЮ**  
**МЕБЕЛЬ** РАБОЧИХ ЗОН

(практик)



(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46



(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46





(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46



858

(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46





(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46



(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46



(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46



(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46





(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46





Начать **3D тур**

(практик)

НОВОСИБИРСК  
Депутатская ул., 46





О НАС

(практик)



# ПРАКТИК

— крупнейшая сеть  
сервисных офисов

на Северо-Западе РФ

↗ 69940  
**49140** м<sup>2</sup>

общая площадь

↗ 10  
**9** регионов

↗ 32  
**24** локации

↗ 12758  
**8538** рабочих  
мест

(практик)

Работаем с 2016 года



# НАШИ НАГРАДЫ

awards.praktik.work



Workplace Awards

- 2024 Grand-сеть
- 2023 Лучшая инфраструктура  
Лучший сервис
- 2022 Grand-сеть  
Лучший проект редевелопмента  
Проект года в категории «Бизнес»  
Лучшее мебельно решение  
Лучшая инфраструктура  
Лучший дизайн  
Лучшее планировочное решение

Деловой  
Петербург

- 2019 №1 в рейтинге коворкингов  
Делового Петербурга



Proestate & Toby Awards

- 2024 Лучший коворкинг и сервисный офис
- 2023 Лучший коворкинг и сервисный офис Москвы
- 2022 Лучший коворкинг и сервисный офис
- 2021 Лучший коворкинг и сервисный офис
- 2020 Лучший коворкинг России  
Mega-сеть



Commercial Real Estate

- 2023 Управление активами. Сервисный офис
- 2025 Управление активами. Сервисный офис

BEST  
OFFICE  
AWARDS

Best Office Awards

- 2022 Лучший коворкинг и сервисный офис
- 2021 Лучший коворкинг и сервисный офис



Russian Coworking Awards

- 2019 Лучший дизайн  
Лучший архитектурный проект  
Самый технологичный коворкинг России  
Лучшая инфраструктура
- 2018 Самый технологичный коворкинг

(практик)



# НАШИ РЕЗИДЕНТЫ



Рейтинг  
на Яндекс.Картах

**76%**  
**NPS**

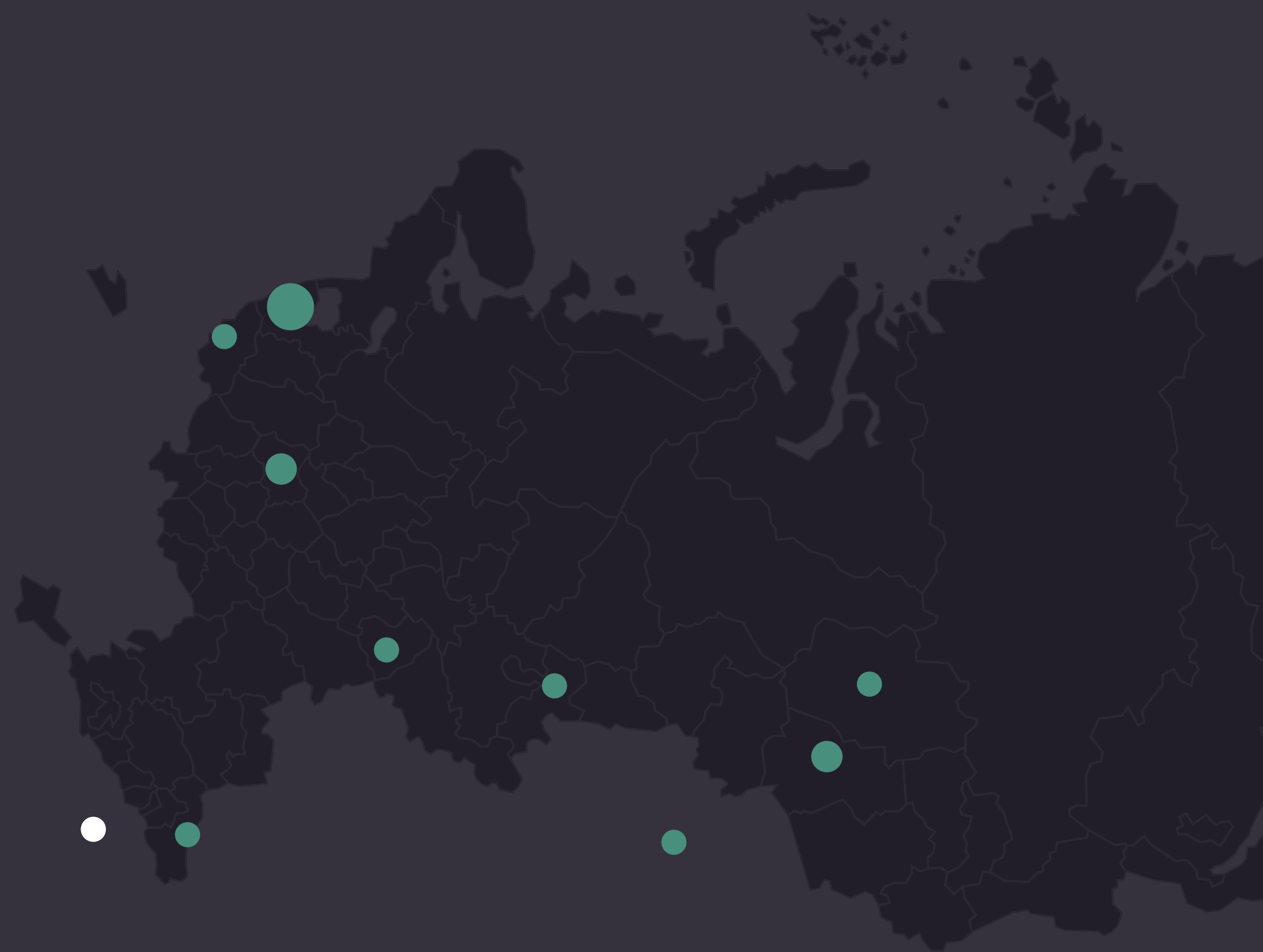
Уровень удовлетворенности  
резидентов локаций  
Практик варьируется  
от 74% до 87%

(практик)

...и еще **более 100** компаний



# ГЕОГРАФИЯ



Санкт-Петербург



Москва



Новосибирск



Самара



Махачкала



Томск



Великие Луки



Челябинск



Астана



Тбилиси



 действующие  
локации

 открытие  
новых локаций

Итого локаций:

**24** 2025 год

**30** открытие  
2025-2026

**32** открытие  
2027

(практик)