

РАСЦВЕТАЙ НА ГОГОЛЯ

4 квартал 2022

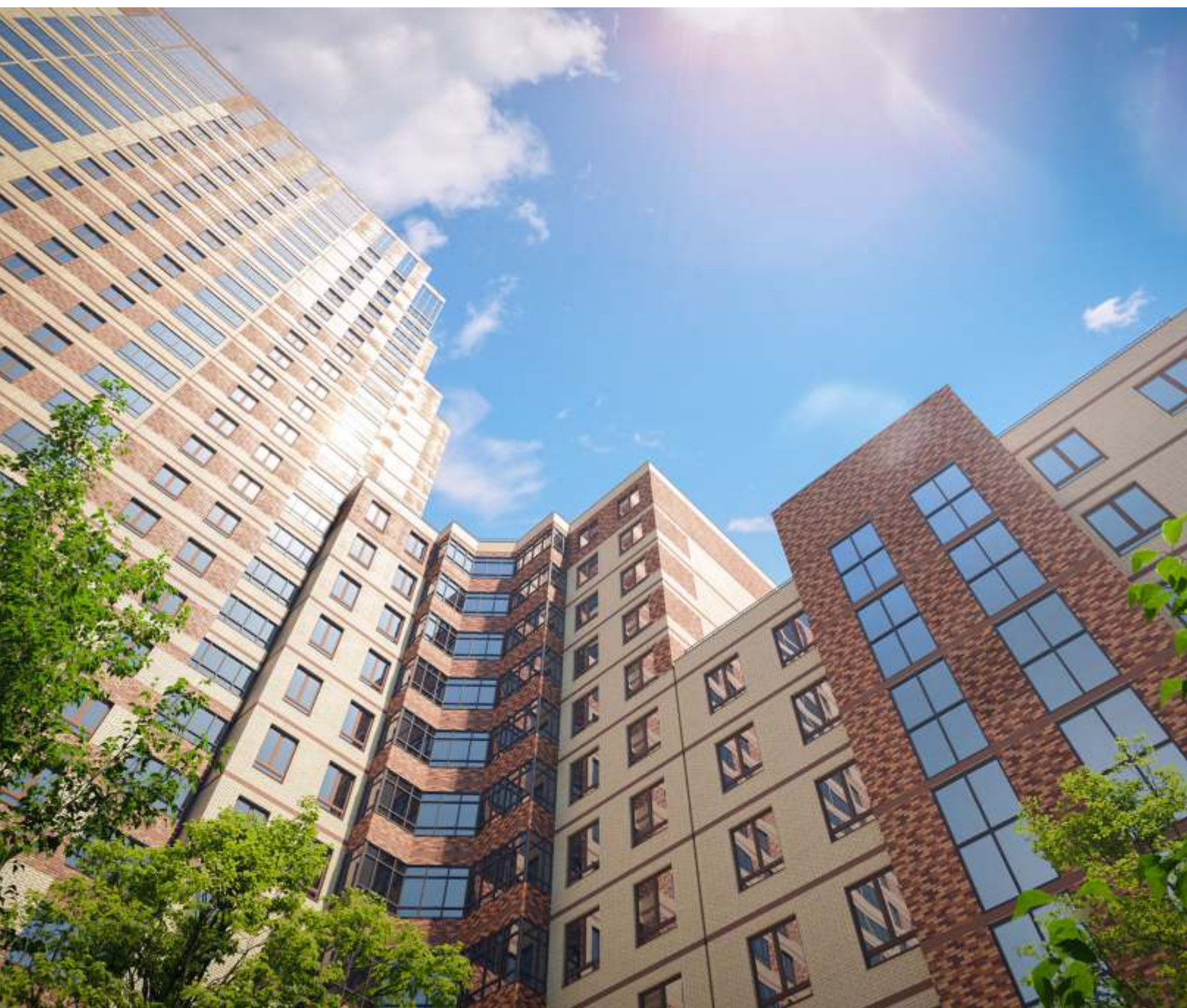
срок реализации проекта

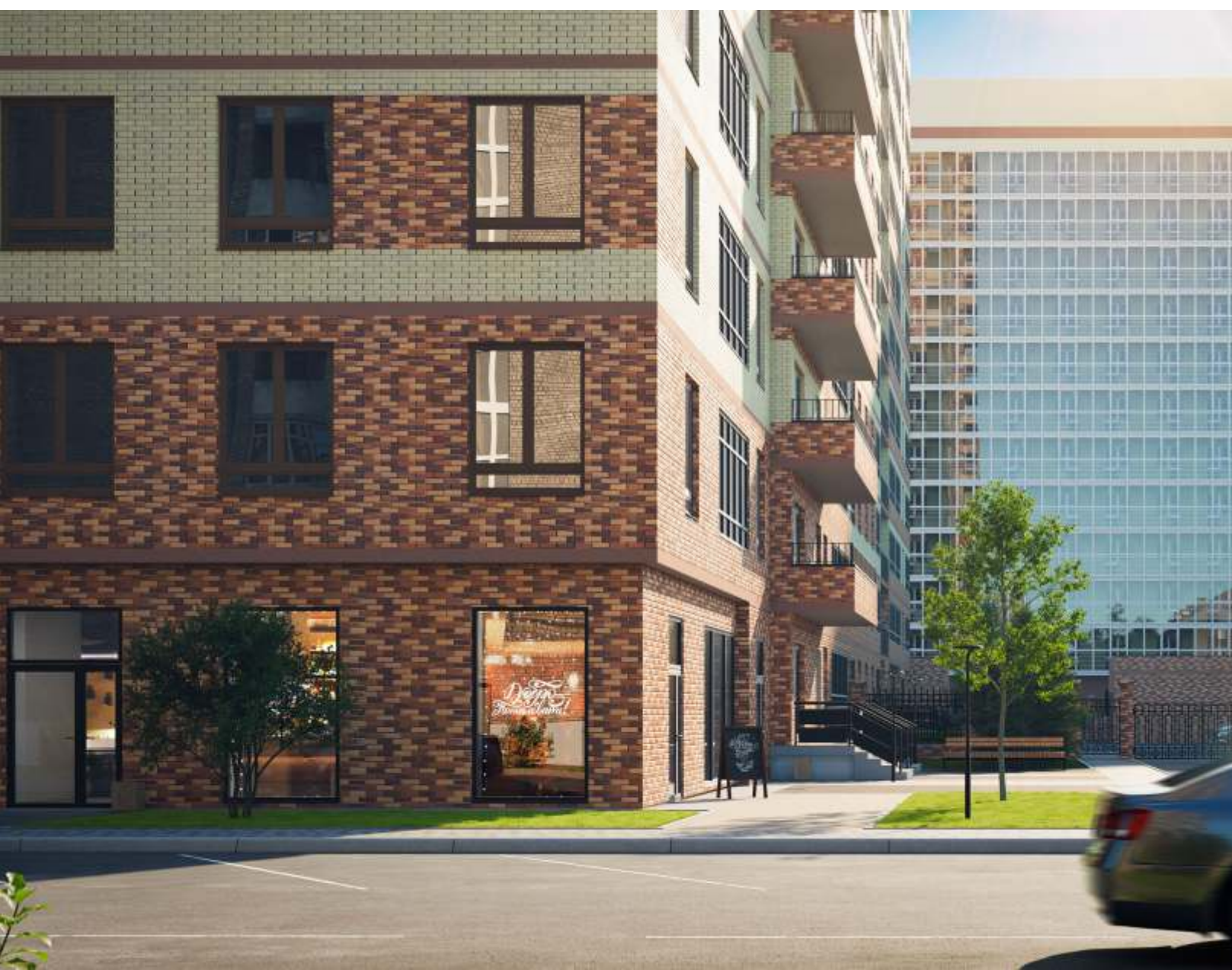


Социальная инфраструктура

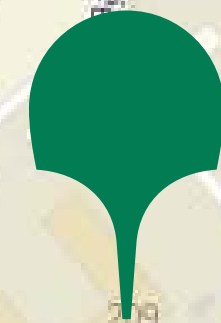
Жилой комплекс строится в центре развитого района. Поблизости не менее пяти детских садов, в двух минутах ходьбы находится школа № 82, чуть дальше – гимназия № 15.

В пределах квартала есть поликлиника, аптеки, магазины, спортивные комплексы, банки. В пешей доступности находятся ПКиО «Берёзовая роща», ТРЦ «Сибирский Молл», ТЦ «Холидей Family».





локация
объекта



**РАСЦВЕТАЙ
НА ГОГОЛЯ**



РАСЦВЕТАЙ НА ГОГОЛЯ

жилой комплекс
класса «комфорт+»

15

минут пешком до станции
метро «Берёзовая роцца»

13

минут на автомобиле
до центра Новосибирска

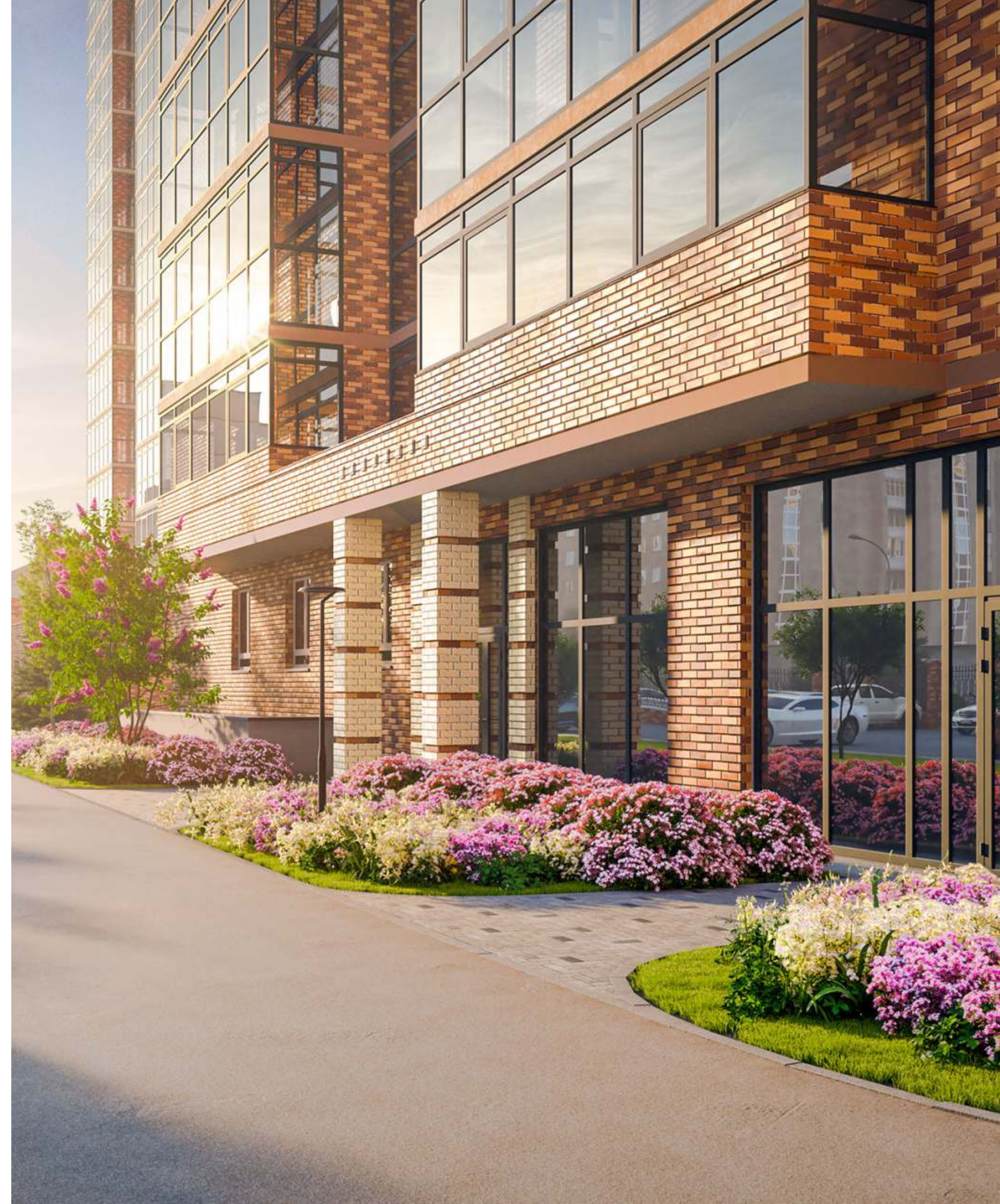
13

минуты пешком до остановки
транспорта «Королёва»
на проспекте Дзержинского

локация
объекта



План благоустройства







сентябрь 2020



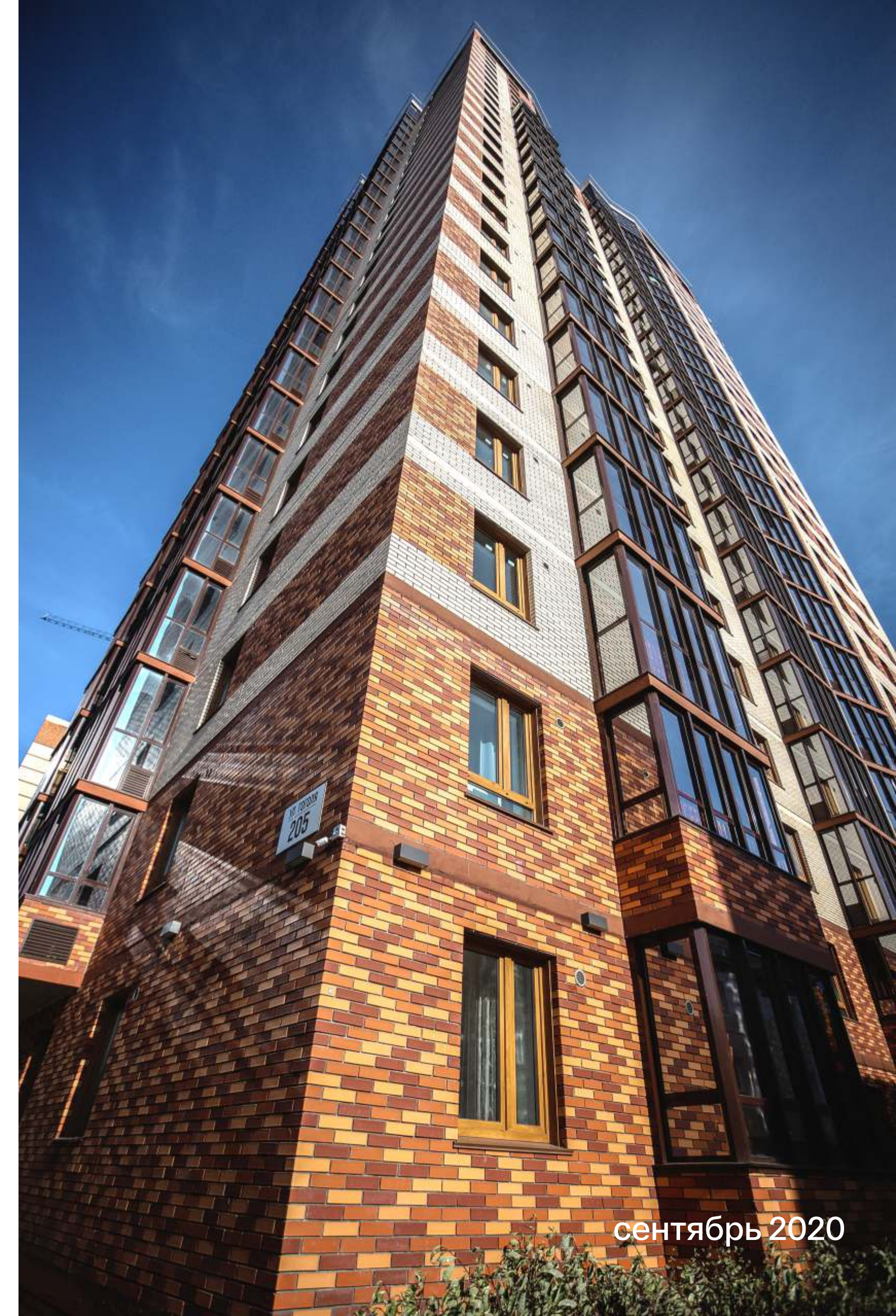
сентябрь 2020



сентябрь 2020



сентябрь 2020



сентябрь 2020







КВАРТИРЫ ПОД ЧИСТОВУЮ САМООТДЕЛКУ

РАСЦВЕТАЙ
ГРУППА КОМПАНИЙ



Улучшенная
штукатурка, ровное
шпатлевание стен



Фиброцементная стяжка
пола с шумоизоляционным
слоем



Энергосберегающие окна,
кашированный профиль,
стекло Life Glass



Входные стальные
двери с полимерным
окрашиванием

ТЕХНОЛОГИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСЦВЕТАЙ
ГРУППА КОМПАНИЙ



Каркас –
железобетонный
МОНОЛИТ



Наружные стены – облицовочный
кирпич с высокой теплоизоляцией



Внутренние
стены – кирпич

СОВРЕМЕННАЯ СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ

РАСЦВЕТАЙ
ГРУППА КОМПАНИЙ



Горизонтальная
разводка труб



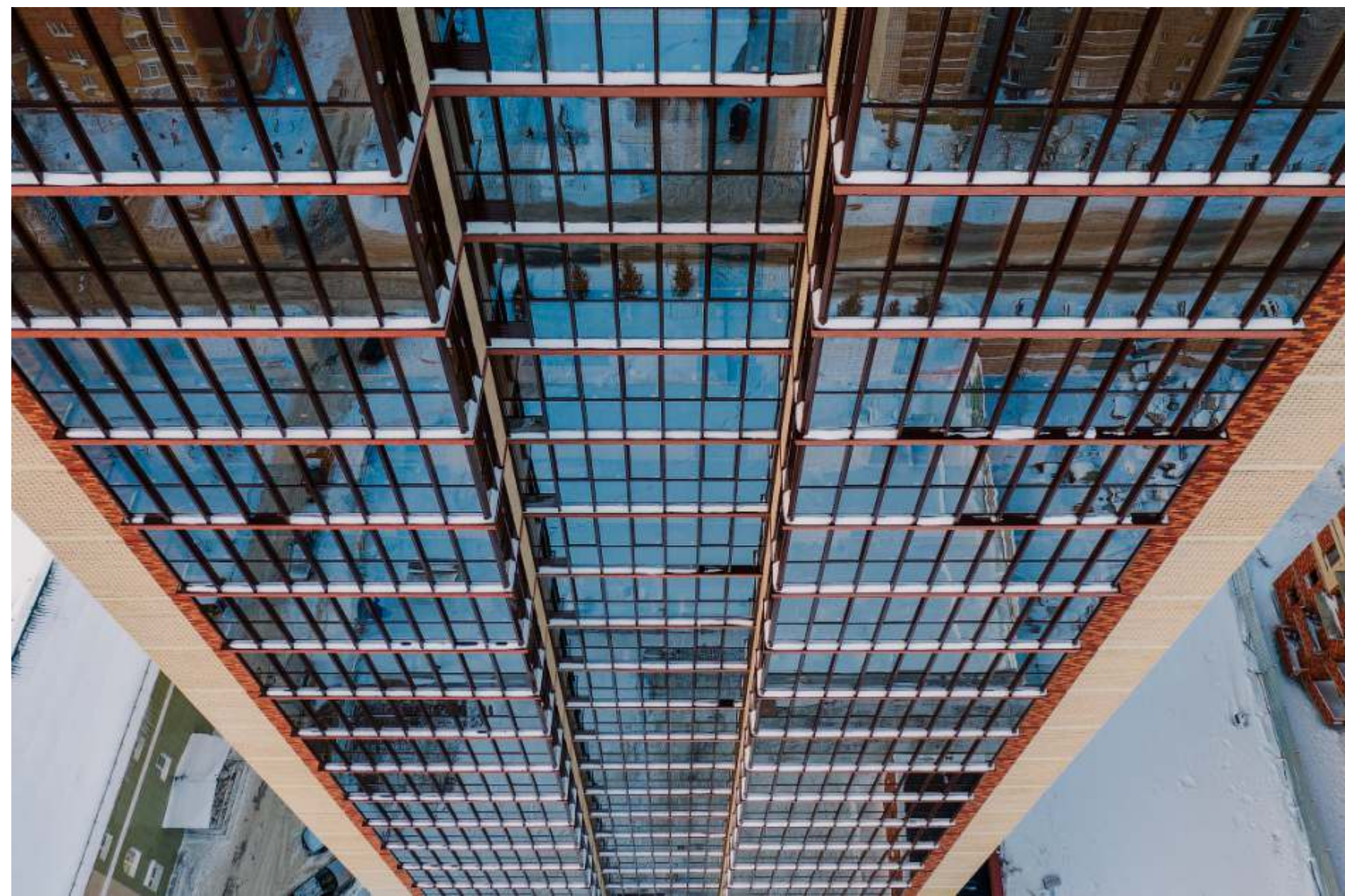
Нижнее подключение
радиаторов



Радиаторы производства
Германии

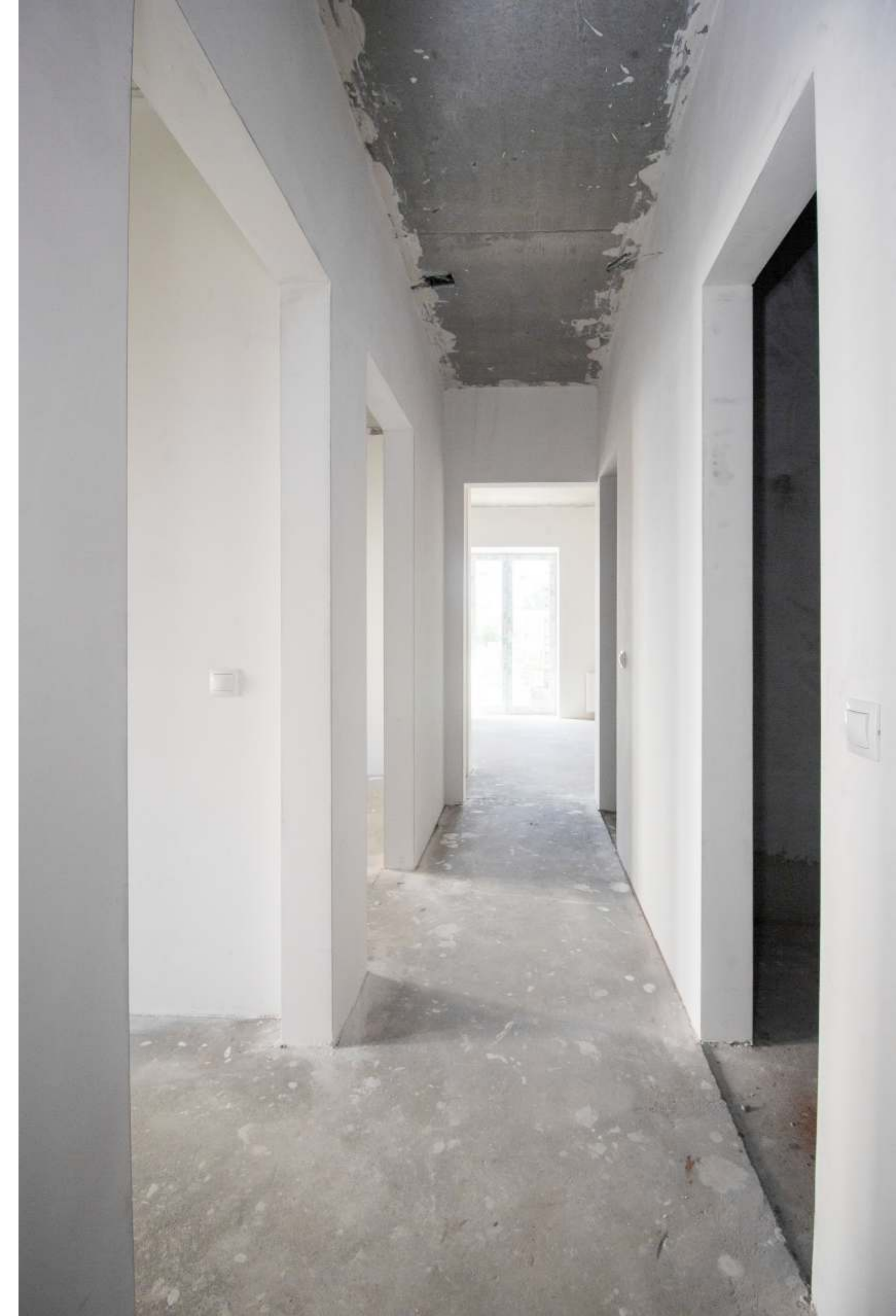


Система рециркуляции
горячей воды



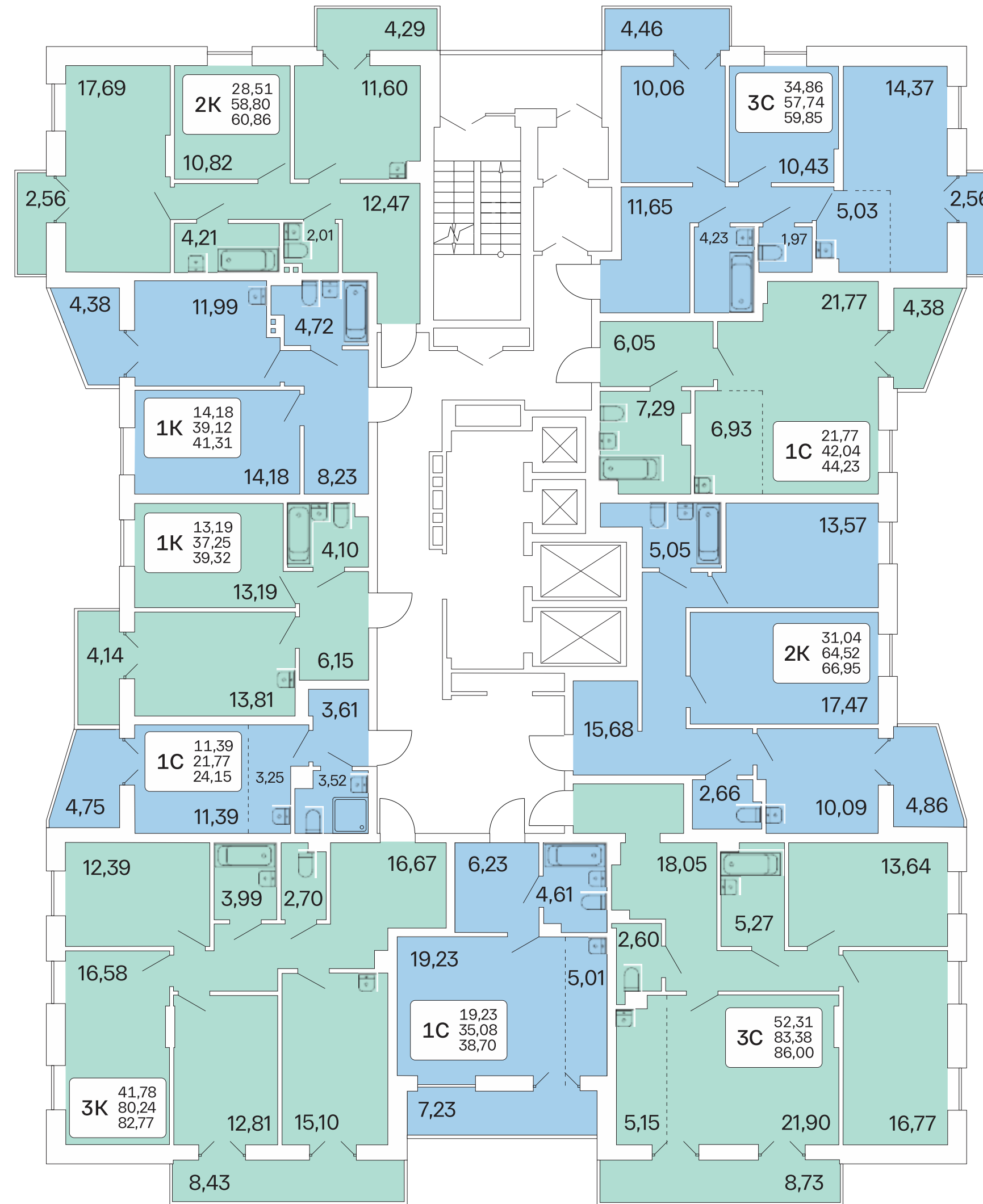




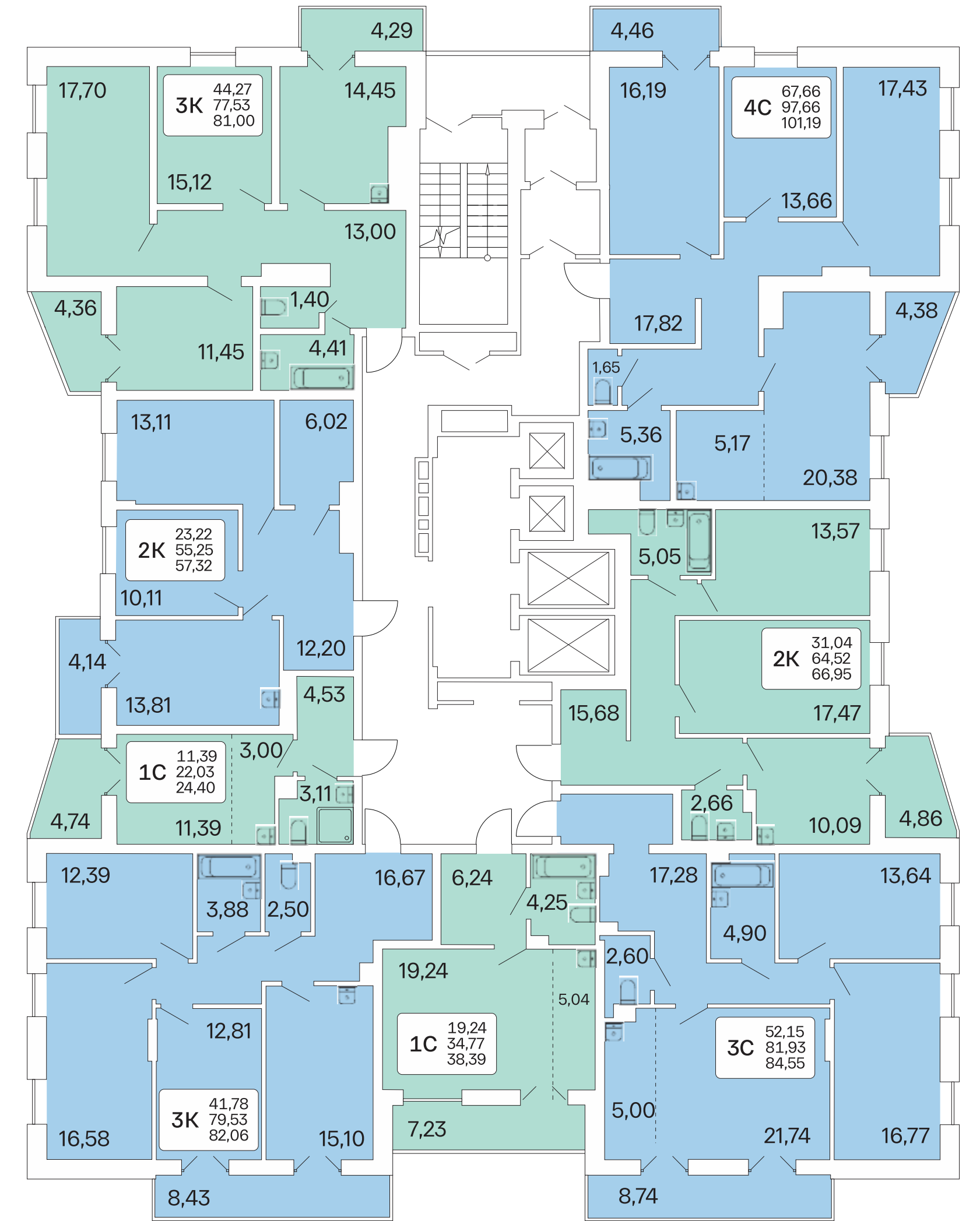




ДОМ № 2



3—18 ЭТАЖ

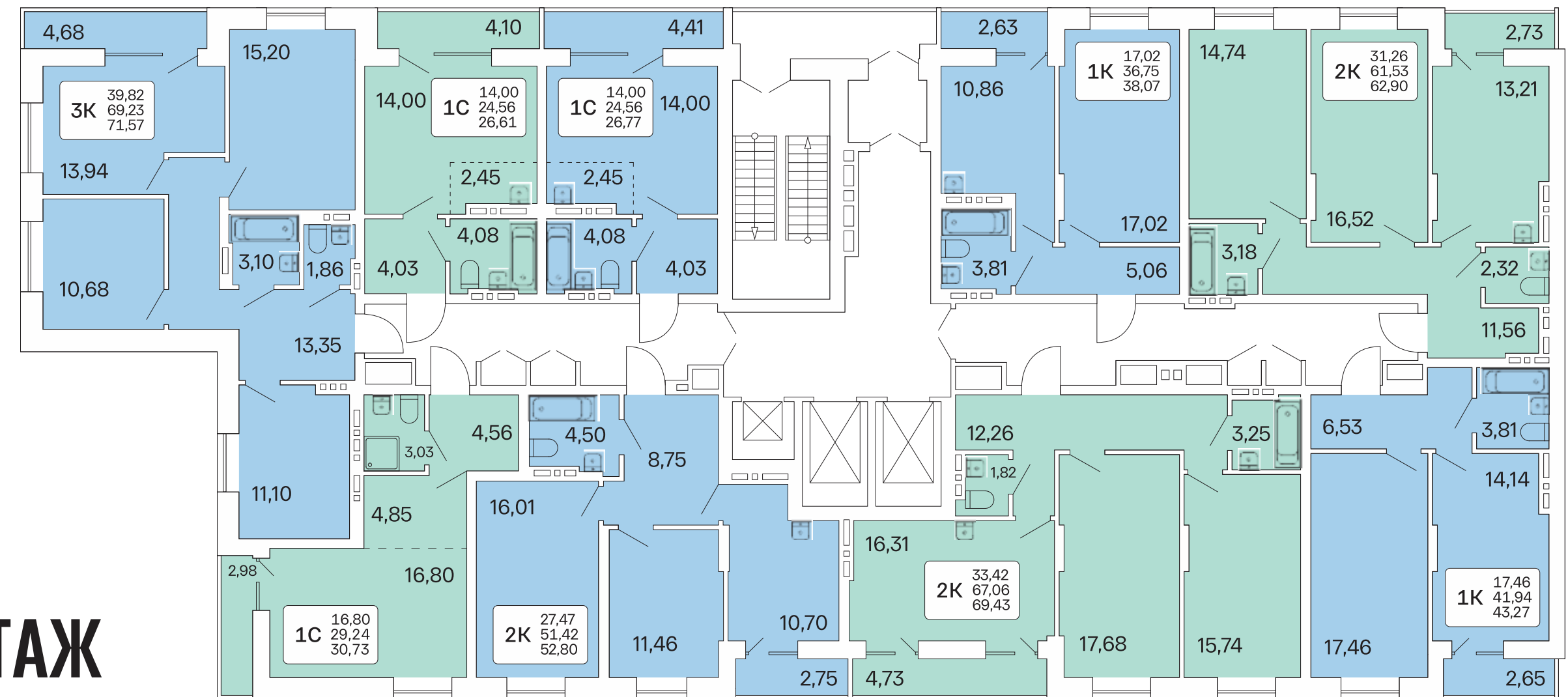
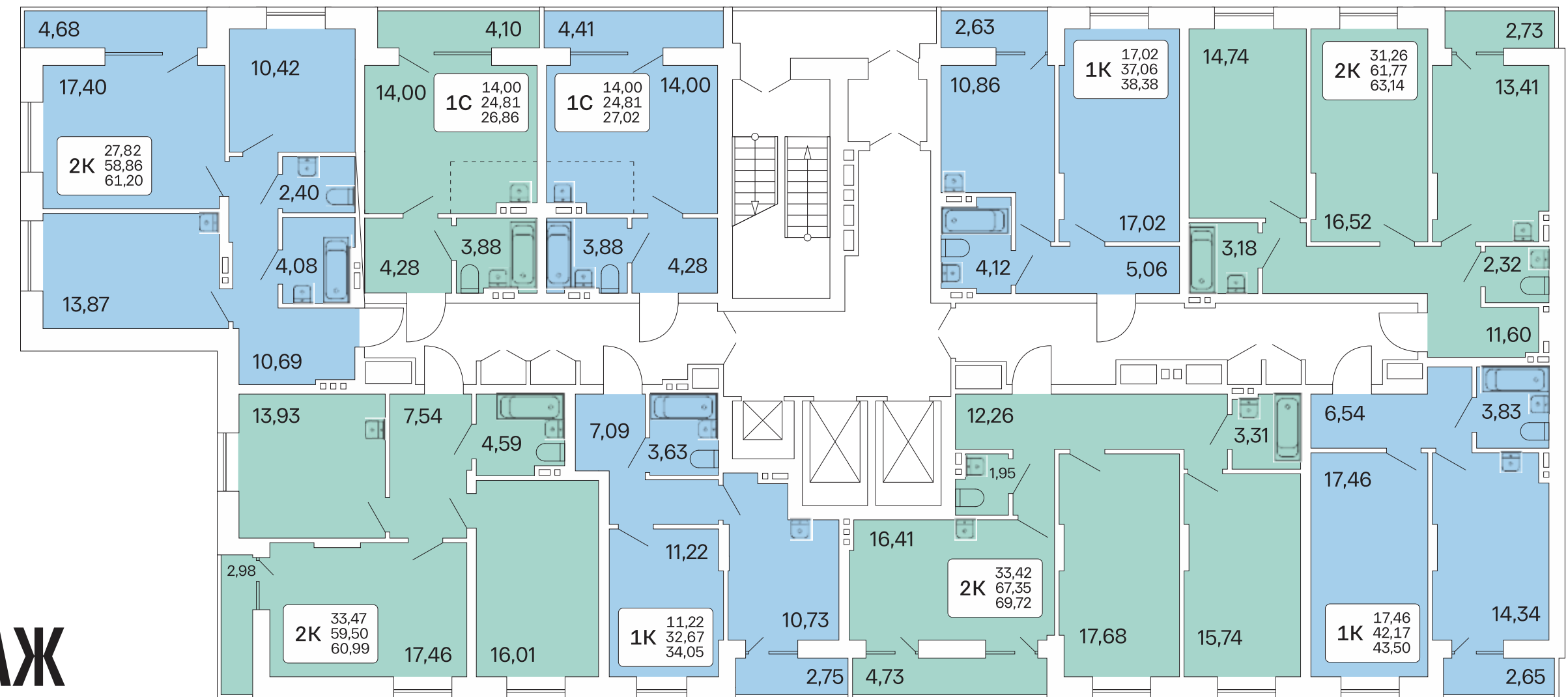


19—24 ЭТАЖ



1-комнатные студии	64
1-комнатные	36
2-комнатные	47
3-комнатные студии	43
3-комнатные	29
4-комнатные студии	6
хайфлеты	6

ДОМ № 3

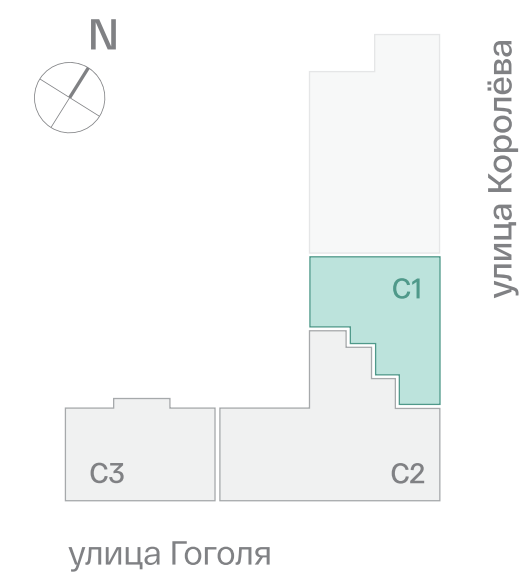


1-комнатные студии	58
1-комнатные	59
2-комнатные	83
3-комнатные	12
хайфлеты	7

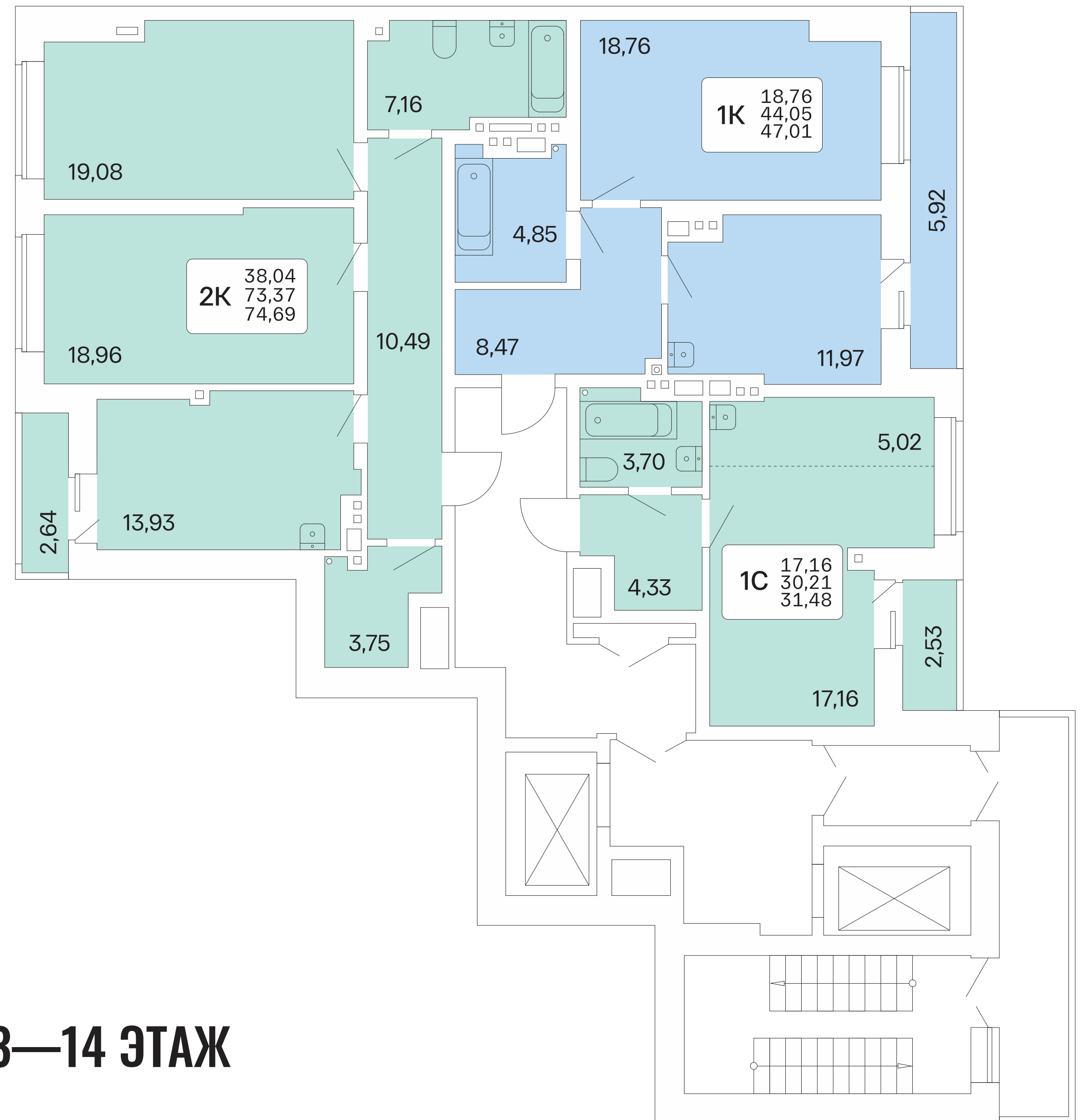
ДОМ № 4

Секция 1

1-комнатные студии	23
1-комнатные	23
2-комнатные	23



3—14 ЭТАЖ



ДОМ № 4

Секция 2

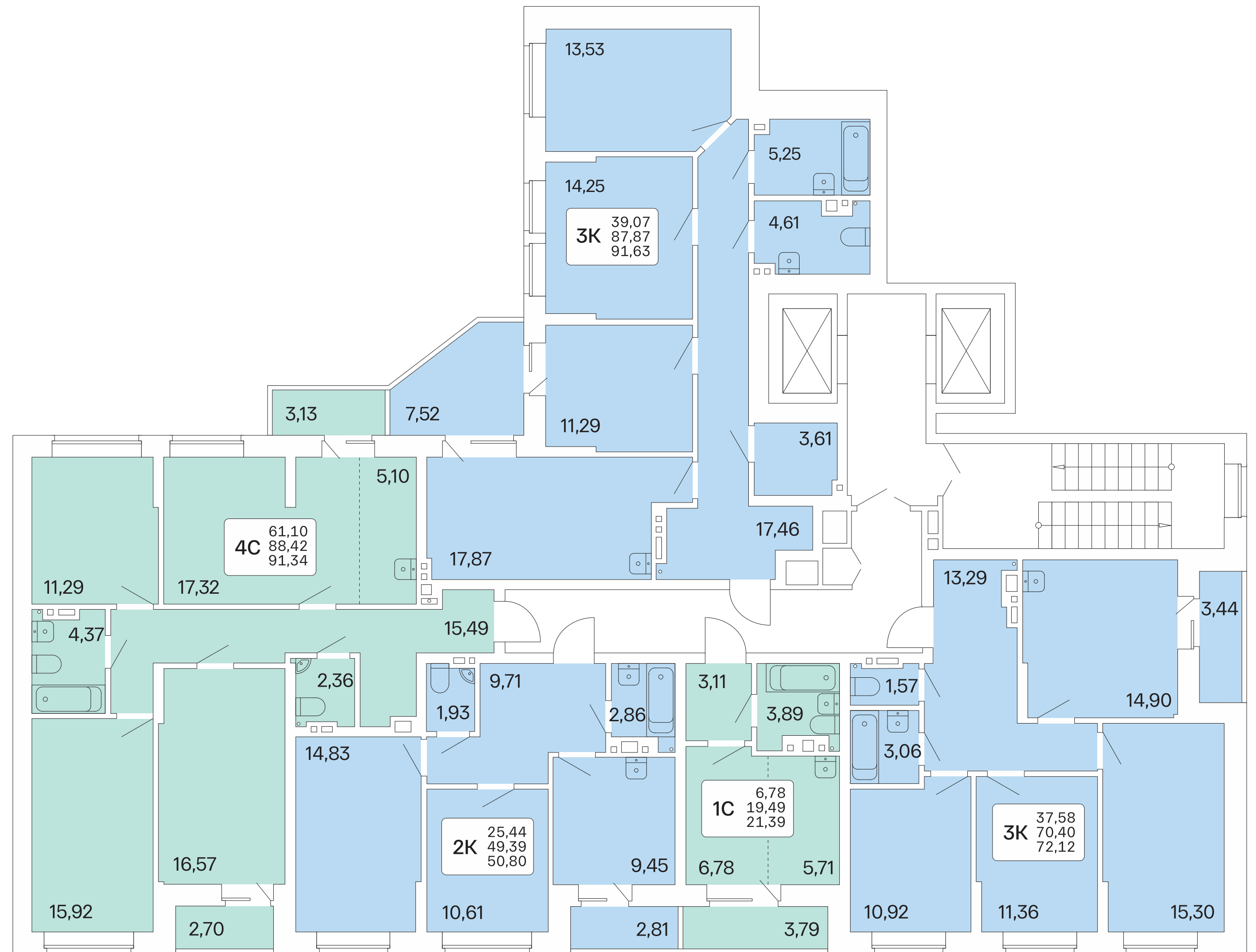
3—8 ЭТАЖ

1-комнатные студии	11
2-комнатные	11
3-комнатные	11
4-комнатные студии	22



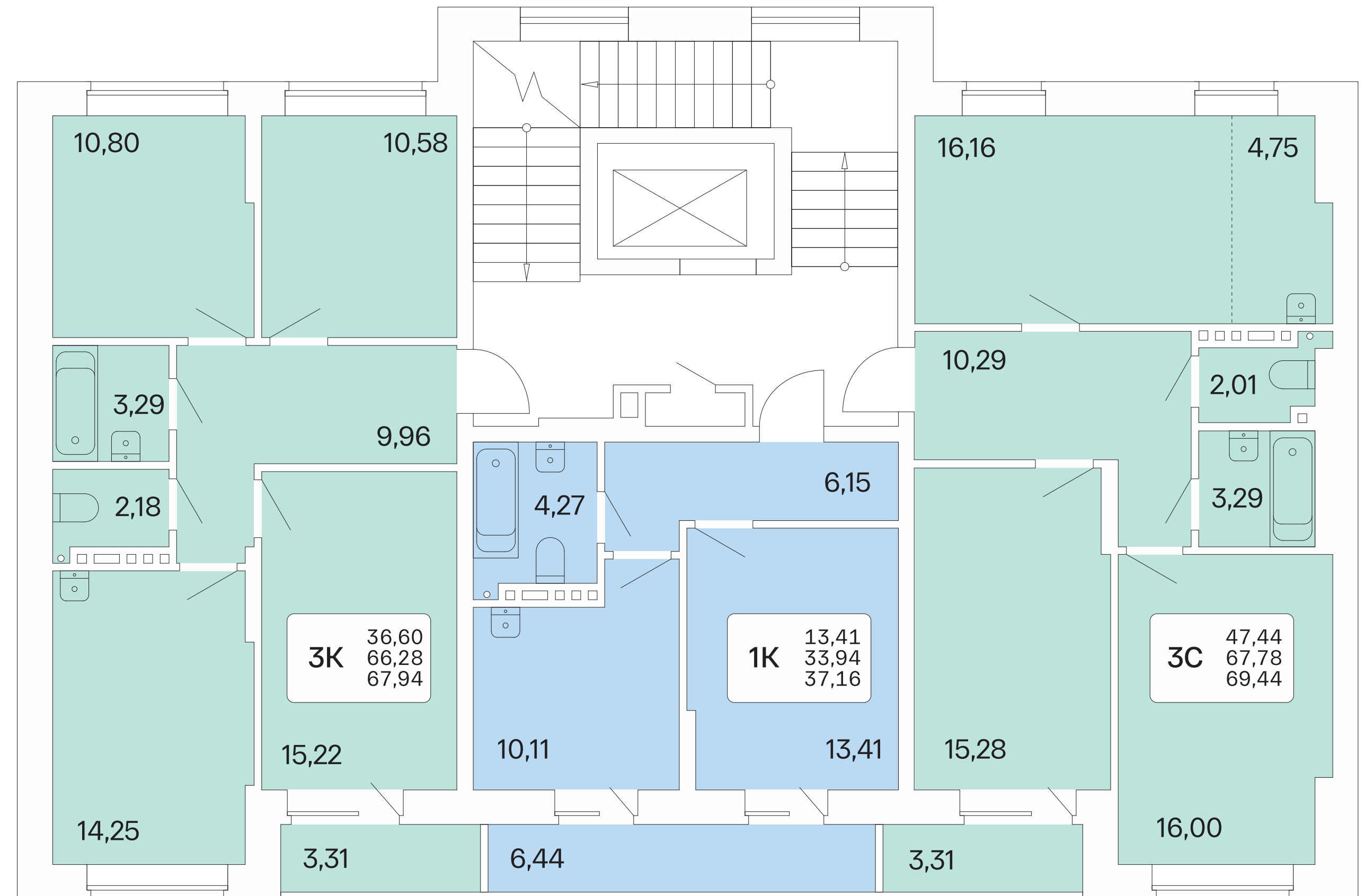
улица Гоголя

улица Королева



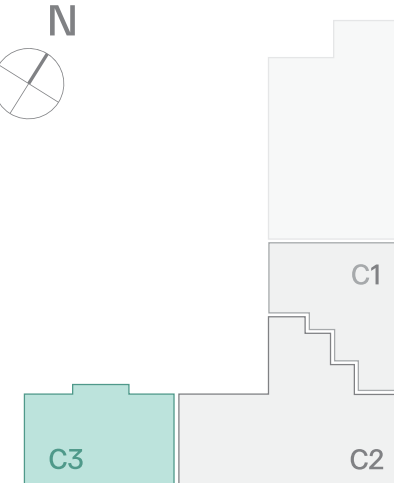
ДОМ № 4

Секция 3



1-комнатные студии
3-комнатные

6
12



улица Королева

улица Гоголя

3—7 ЭТАЖ

ХАЙФЛЭТЫ

Редкий формат жилья на клубных этажах который объединяет в себе сразу три преимущества – высокие потолки, большие панорамные окна и верхние этажи с красивым видом на город.

- Высота потолков – 5,60 м
- Скоростной лифт от квартиры до парковки
- Индивидуальный чип-ключ для лифта
- Двухуровневые квартиры, всего 6 квартир на этаже
- Отделка МОП современными материалами по индивидуальному дизайн-проекту







СЕНТЯБРЬ

ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА

