



КАМЕЯ

Офис продаж:
8 (383) 375-47-56
ул. Демьяна Бедного, 57, оф. 28
www.kameyansk.ru



О застройщике: цифры и факты



ООО «Камея» – застройщик жилой недвижимости в Новосибирске. Является дочерней компанией ООО «Гарант», известного своими строительными проектами не только в России, но и за ее пределами.

За 26 лет компания завоевала доверие тысяч инвесторов, партнеров и клиентов, все объекты застройщика введены в эксплуатацию с опережением сроков, компания ведет строительство только на собственные средства.



26 лет на строительном рынке в качестве застройщика и генерального подрядчика



Более 150 000 м² – общий объем введенных площадей



Более 1000 семей приобрели квартиры в наших жилых комплексах



7 сданных жилых домов, более 20 административных и коммерческих объектов





Демьяна Бедного, 57

Срок сдачи – дом сдан

Этажность – 24

Площади квартир от 37 до 136 м²

Просторные квартиры в современных домах без излишней роскоши



Татарская, 79

Срок сдачи – I квартал 2019 года

Этажность – 8

Площади квартир от 37 до 85 м²

Доступное жилье для достойной жизни в центре Новосибирска



Тихий центр

ЖК «Лазурит» удален от шумных магистралей, но при этом находится на удобной транспортной развязке. Отсюда можно без пробок добраться в любую точку города

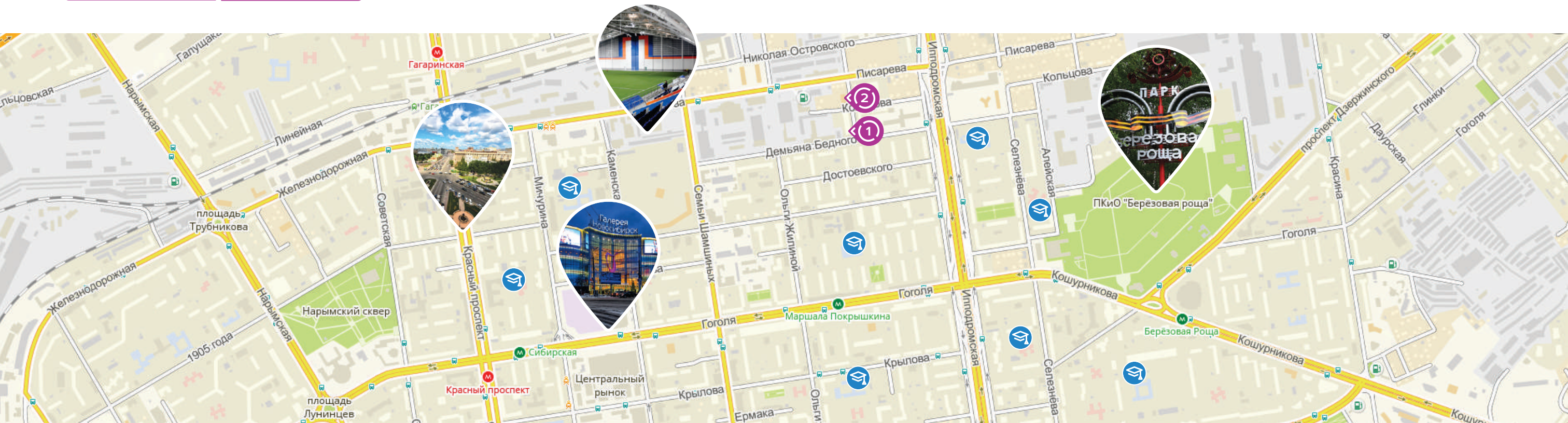


До станции метро
Маршала Покрышкина
7 минут пешком

Поблизости:

главная улица города Красный проспект (**10 минут пешком**), любимый горожанами парк «Березовая Роща» (**10 минут пешком**), крупнейший и самый модный ТРЦ «Галерея» (**10 минут пешком**), Soccer Арена – детская футбольная школа (**5 минут пешком**).

Также в шаговой доступности 2 школы, 2 детских сада, супермаркеты «Магнит» и «Мария-Ра», аптеки и фитнес-центры.





Закрытый охраняемый двор

Двор с благоустройством, озеленением, тихими зонами и детскими площадками. В проекте второй очереди реализована концепция «двор без машин», все пространство двора отдано для комфортного отдыха жителей. Ваши дети всегда будут на виду, закрытый двор находится под видеонаблюдением.



Парковка

Забудьте о проблемах с парковкой. Ваш автомобиль будет ждать вас в подземном паркинге всегда чистый и тёплый. Спуститься в парковку можно сразу из подъезда на лифте. Контроль доступа, система автоматического пожаротушения и дымоудаления сохранят автомобиль и избавят от неприятных неожиданностей.



Современные подъезды

Подъезды жилого комплекса отделаны качественными и современными материалами. Они настолько просторны, что вы без труда занесете мебель во время переезда или выкатите на прогулку детскую коляску. Вместительные лифты передвигаются между этажами быстро и бесшумно, поэтому вы никогда не будете томиться в их ожидании.



Квартиры

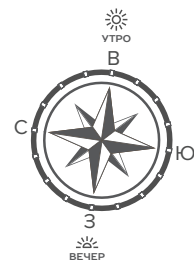
Покупатели избавлены от самых трудоемких и дорогих работ при отделке квартиры. В каждой из них уже есть все необходимые коммуникации и межкомнатные перегородки. Кроме того, выполнены работы:

- установлены окна и входная дверь;
- установлена система отопления;
- выполнена стяжка полов и оштукатурены стены;
- подведена канализация, горячее и холодное водоснабжение;
- проведена разводка электричества с установкой выключателей и розеток;
- установлена пожарная сигнализация.



Демьяна Бедного, 57

1-18-й этажи



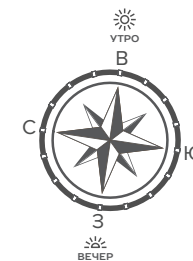
улица Татарская



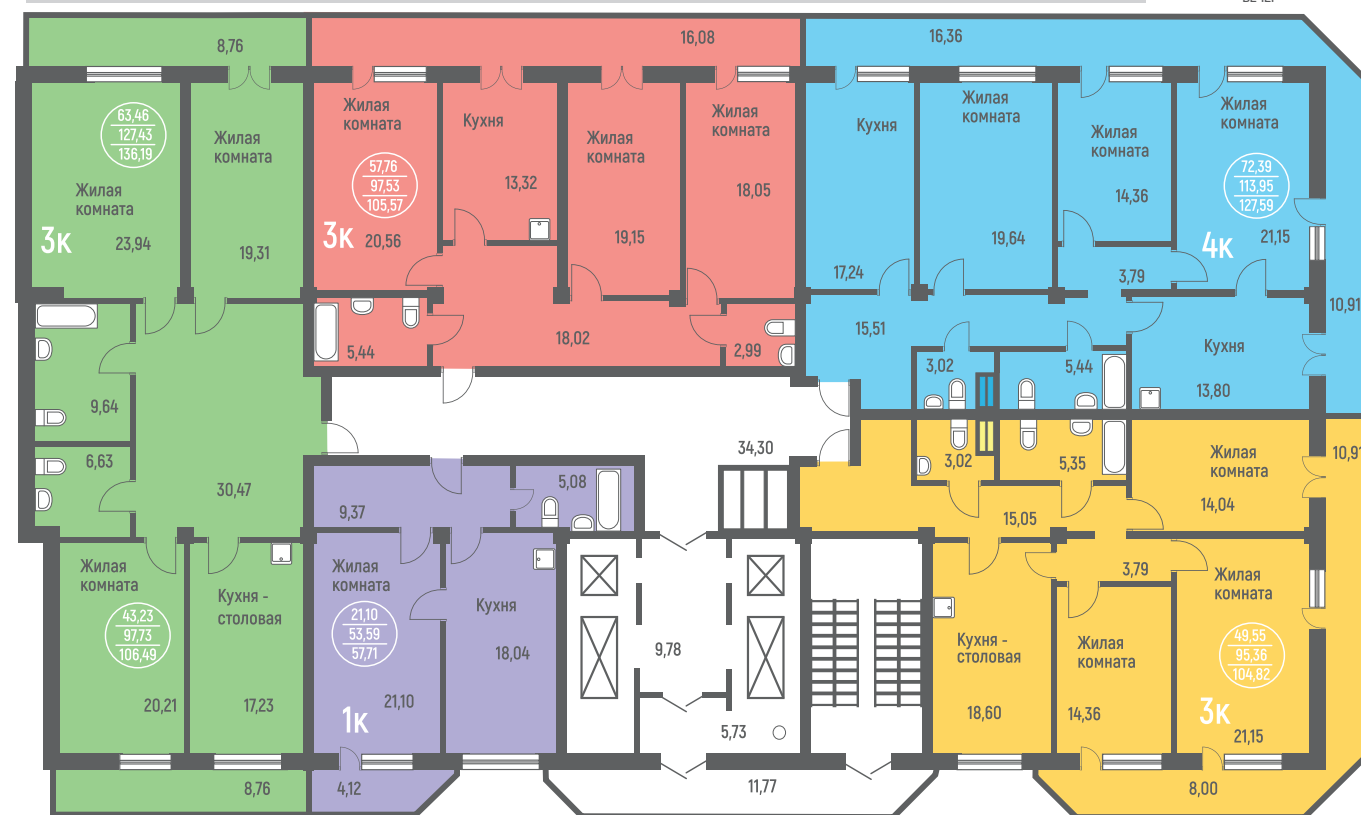
Дворовая территория

Демьяна Бедного, 57

19-24-й этажи



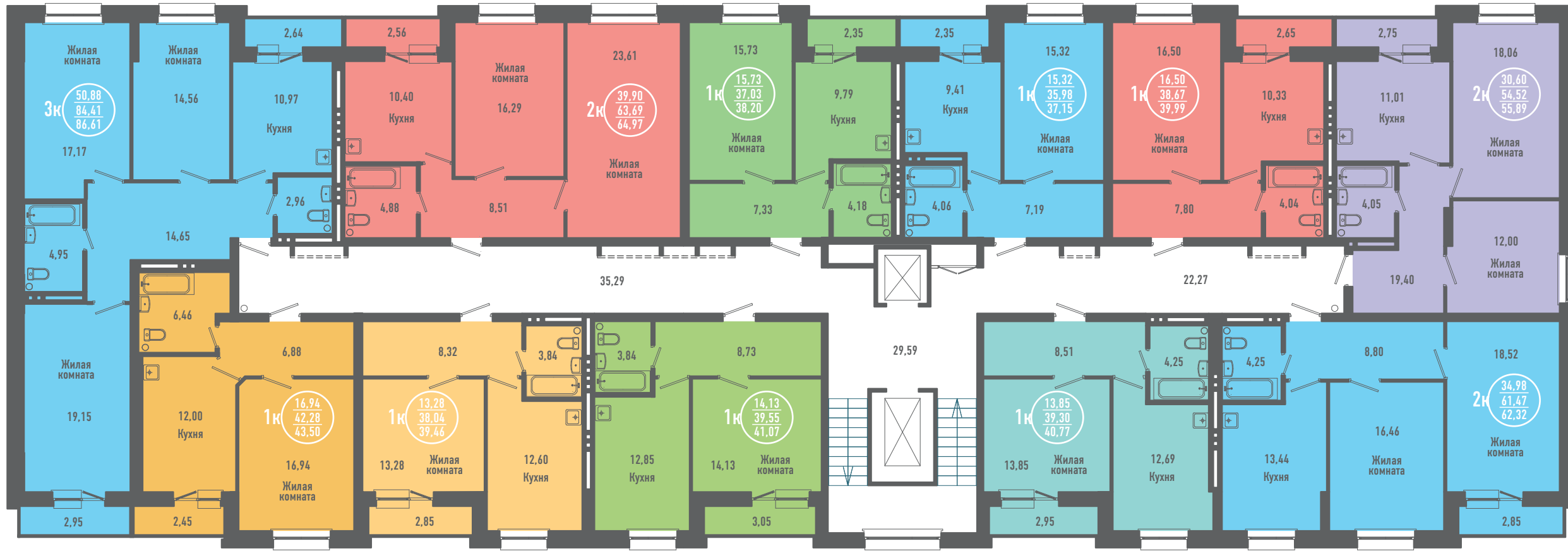
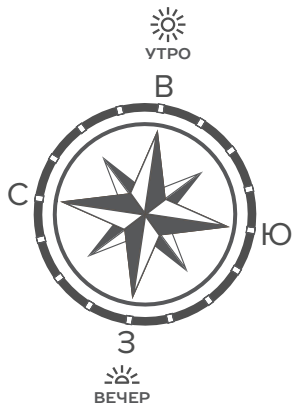
улица Татарская



Дворовая территория

улица Татарская

Татарская, 79



Дворовая территория

Покупка без риска



Обмен

Квартира перестала вмещать всех членов семьи и вы решили купить жилье побольше? Мы поможем быстро продать вашу квартиру по рыночной стоимости и зарезервируем ваш вариант на время продажи.



Собственные средства

У вас есть собственные накопления или инвестиционный капитал и вы готовы оплатить квартиру сразу? Получите VIP-статус и дополнительный бонус за быстрый расчет.



Рассрочка от застройщика

Предоставим беспроцентную рассрочку. Оплатите 30% стоимости квартиры, а оставшуюся сумму внесите в течение одного года. Готовы внести больше – обсудим специальные условия рассрочки.



Материнский капитал

Вы счастливый обладатель сертификата на материнский капитал? Оплатите им часть стоимости квартиры в ЖК «Лазурит» и получите дополнительный бонус от застройщика на каждого ребенка.



Ипотека

Все объекты «Камеи» аккредитованы ведущими банками, ставки начинаются от 7,1%, доступны программы с минимальным первоначальным взносом. Менеджеры компании подберут для вас оптимальное решение.



Военная ипотека

Компания «Камея» аккредитована в Росвоенипотеке через банки и рада помочь в реализации данной программы, наши юристы окажут профессиональную консультацию по всем тонкостям данной программы.